

COMUNE DI MODICA

XI SETTORE

VERBALE DI GARA PER IL CONFERIMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PAVIMENTAZIONE DI ALCUNI TRATTI DELLA STRADA C.LE SCARDACUCCO-DENTE - CIG 6169855569.

L'anno 2015 (duemilaquindici), il giorno 9 (nove) del mese di Giugno, alle ore 15:00, in Modica, nel Palazzo di Città.

Premesso:

- Che con determinazione n° 495 del 5 Marzo 2015 il Responsabile P.O. dell'XI Settore ha approvato il progetto dei lavori in epigrafe indicati dell'importo complessivo di € 100.000,00 di cui, € 77.104,44 per lavori, comprensivi di € 1.574,68 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e di € 3.388,12 quale costo totale manodopera anch'essonon soggetto a ribasso, oltre ad € 22.989,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

- Che, con il medesimo provvedimento n° 495/2015, il Responsabile P.O. dell'XI Settore ha indetto, per l'affidamento dell'appalto, una gara mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 3 e 55 del Codice, da esperirsi con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'Art. 82, commi 2, lettera a) e 3-bis) del *Codice* e dell'Art. 118, comma 1, lettera a), del *Regolamento*, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, in applicazione del combinato disposto degli Artt. 86, 87 e 122 del *Codice* e dell'Art. 121 del *Regolamento*.

- Che la somma di € 100.000,00 occorrente per finanziare l'appalto, è stata prenotata con il richiamato provvedimento n° 495/2015 ed imputata al capitolo 12010/30, impegno n° 656, del Bilancio 2015 in corso di formazione.

Che, ai sensi degli Artt. 65, 66 e 122 del Codice, si è proceduto alla pubblicazione della gara come segue:

- il bando di gara, unitamente alla documentazione complementare ed alla modulistica, è stato pubblicato all'Albo Informatico dell'Ente,

pubblicazione n° 49017-31928-68594, dal 5 maggio 2015 al 3 giugno 2015 data fissata per la ricezione delle offerte, senza opposizioni;

- il bando integrale è stato pubblicato sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 5 maggio 2015 (Codice bando: 8717A).

Che la gara si svolge oggi per legittimo impedimento del Responsabile del Settore.

Tutto ciò premesso il sottoscritto Geom. Giorgio Scollo, Responsabile P.O. dell'XI Settore del Comune di Modica, Presidente della gara, alla presenza dei Signori Buscema Concetta e Paradiso Carmelo, dipendenti comunali, accerta che entro il termine previsto dal bando di gara sono pervenuti n° 30 (trenta) plichi relativi alle imprese sottoelencate:

- 1) RUSSO Gianfranco, Via Torino n° 118 - 95045 Misterbianco (CT) - Partita IVA 04843430879 - Prot. n° 23283 del 27 Maggio 2015;
- 2) PRADA Costruzioni S.r.l., Via Bruino n° 2 - 10090 Trana (TO) - Partita IVA 08036160011 - Prot. n° 23772 del 29 Maggio 2015;
- 3) SAMOTER Sud dei F.lli Caruso & C. s.n.c. - Via P. Nenni, Lotto 7 - 96013 Carlentini (SR) - Partita IVA 01169210893 - Prot. n° 23773 del 29 Maggio 2015;
- 4) A.C. Electric S.r.l., C.da Limarri, snc - 96012 Avola (SR) - Partita IVA 01390630893 - Prot. n° 23775 del 29 Maggio 2015;
- 5) ESSEPI Immobiliare S.r.l., Viale Teracati, n° 156 - 96100 Siracusa - Partita IVA 01576070898 - Prot. n° 23776 del 29 Maggio 2015;
- 6) ANZA' Giuseppe, Via Danubio n° 27 - 95032 Belpasso (CT) - Partita IVA 03982480877 - Prot. n° 23778 del 29 Maggio 2015;
- 7) ICEV S.r.l., Viale E. Berlinguer n° 112 - 92026 Favara (AG) - Partita IVA 02521370847 - Prot. n° 23779 del 29 Maggio 2015;
- 8) COSTRUZIONI EDILI di Cannata Carmelo & Figli s.n.c., Via Gianforma Margione n° 60 - 97015 Modica (RG) - Partita IVA 00846690881 - Prot. n° 23844 del 29 Maggio 2015;

- 9) CAPOBIANCO Giuseppe, Via Carlo Carrà n° 85 - 92020 Palma di Montechiaro - Partita IVA 02081980845 - Prot. n° 23848 del 29 Maggio 2015;
- 10) LEONE Marcello, Via Toscano n° 6 - 97015 Modica (RG) - Partita IVA 00659080881 - Prot. n° 23891 del 1° Giugno 2015;
- 11) SAMMITO Vincenzo, Via Roma n° 13/7 - 97015 Modica (RG) - Partita IVA 00689540888 - Prot. n° 23902 del 1° Giugno 2015;
- 12) CARRUBBA Giuseppe, C.da Talà n° 100 - 96010 Priolo Gargallo (SR) - Partita IVA 01532910898 - Prot. n° 23944 del 1° Giugno 2015;
- 13) SAB Inventions S.r.l., Viale J. Kennedy Zona Artigianale Lotto 104 - 95034 Bronte (CT) - Partita IVA 04305710875 - Prot. n° 23945 del 1° Giugno 2015;
- 14) GRECA S.r.l., Via XI Traversa n° 84 - 95032 Belpasso (CT) - Partita IVA 05149530874 - Prot. n° 23947 del 1° Giugno 2015;
- 15) PUTRINO Gianfranco, Via Ninfa Talia n° 26 - 95031 Adrano (CT) - Partita IVA 03816330876 - Prot. n° 23948 del 1° Giugno 2015;
- 16) SCHININA' Giovanni, Via Risorgimento n° 173 - 97015 Modica (RG) - Partita IVA 00891780884 - Prot. n° 24019 del 3 Giugno 2015;
- 17) CAPPELLO Giuseppe S.r.l., Via Vanella 140 n° 12 - 97015 Modica (RG) - Partita IVA 01032480889 - Prot. n° 24029 del 3 Giugno 2015;
- 18) ROCCASALVA Pietro, Via Catagirasi n° 131 (ex 19) - 97015 Modica (RG) - Partita IVA 01156420885 - Prot. n° 24033 del 3 Giugno 2015;
- 19) AGOSTA Costruzioni S.r.l., Via Provinciale Modica-Noto n° 43 - 97015 Modica (RG) - Partita IVA 01220430886 - Prot. n° 24035 del 3 Giugno 2015;
- 20) F.LLI ANCIONE S.r.l., Zona Industriale III Fase - 97100 Ragusa - Partita IVA 00197560881 - Prot. n° 24078 del 3 Giugno 2015;
- 21) S.L. Infrastrutture S.r.l., Via Toscano n° 18 - 97015 Modica (RG) - Partita IVA 01451810889 - Prot. n° 24165 del 3 Giugno 2015;
- 22) EDILIZIA 2G S.r.l. Unipersonale, Via Mercè n° 48 - 97015 Modica - Partita IVA 01406850881 - Prot. n° 24169 del 3 Giugno 2015;
- 23) SCIFO Giorgio, Via Mercè n° 44 - 97015 Modica - Partita IVA 00899600886 - Prot. n° 24171 del 3 Giugno 2015;

- 24) OCCHIPINTI Geom. Pietro, Via Pezza n° 44 - 97100 Ragusa - Partita IVA 00942140880 - Prot. n° 24197 del 3 Giugno 2015;
- 25) OCCHIPINTI Angelo S.r.l., Via Fosso Tantillo n° 49/a - 97015 Modica (RG) - Partita IVA 01350500888 - Prot. n° 24200 del 3 Giugno 2015;
- 26) AG & G CEI S.r.l.s., Via Medina De Riseco n° 41, Int. 4 - 97019 Vittoria (RG) - Partita IVA 01567470883 - Prot. n° 24203 del 3 Giugno 2015;
- 27) AZIENDA EDILE Artigiana di Caramanna Gioachino, Via Verga n° 92 - Campobello di Licata (AG) - Partita IVA 02274100847 - Prot. n° 24208 del 3 Giugno 2015;
- 28) TI.GI. Costruzioni di Tunno Giuseppe, Viale Lauricella n° 89 - 92029 Ravanusa (AG) - Partita IVA 01634990848 - Prot. n° 24211 del 3 Giugno 2015;
- 29) LVM S.r.l., Via Bari n° 5 - 92020 San Biagio Platani (AG) - Partita IVA 02689760847 - Prot. n° 24212 del 3 Giugno 2015;
- 30) BRUNO Strade S.r.l., Via Ortalizio n° 2 - 94015 Piazza Armerina (EN) - Partita IVA 01156140863 - Prot. n° 24213 del 3 Giugno 2015.

Constatata e fatta constatare la regolarità e l'integrità dei trenta plichi pervenuti, dopo aver proceduto alla loro numerazione, in base all'ordine di arrivo al protocollo dell'Ente, si procede all'apertura dei medesimi ed all'esame della richiesta documentazione, contenuta nella Busta "A", che risulta regolare per tutti i concorrenti.

Indi il Presidente di gara, prima di procedere all'apertura delle buste contenenti l'Offerta Economica, in ossequio a quanto previsto dall'Art. 48 del *Codice*, in merito al controllo sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, procede al sorteggio del 10% dei concorrenti ammessi, che corrisponde a 3 (tre) unità ($30 \times 10\% = 3$).

Pertanto, vengono predisposti n° 30 tagliandi e, in ognuno di essi, viene riportato il numero progressivo attribuito alle trenta imprese ammesse e, dopo averli ripiegati e posti in una teca, si procede all'estrazione di tre tagliandi che risultano contrassegnati con i numeri corrispondenti rispettivamente alle seguenti Imprese:

“Leone Marcello” (plico n° 10), “F.lli Ancione S.r.l” (plico n° 20) e “Occhipinti Angelo S.r.l.” (plico n° 25).

Per dette imprese si accerta, dalla documentazione contenuta nella busta “A”, che sono in possesso di attestazione SOA e, pertanto, non si procede al controllo previsto dal citato Art. 48 del *Codice*.

Successivamente, il Presidente di gara, dopo averne verificato la regolarità e l'integrità, procede all'apertura delle Buste "B" contenenti le Offerte Economiche delle trenta Imprese ammesse e dà lettura dei ribassi che vengono riportati nell'Allegato "A".

A questo punto, al fine di individuare le offerte anormalmente basse, si applica quanto previsto dal comma 1 dell'Art. 86 del Codice. La procedura di calcolo viene riportata nell'Allegato "B" e, precisamente:

- 1) viene redatto l'elenco delle trenta imprese ammesse in ordine crescente dei ribassi offerti;
- 2) si calcola il 10% del numero delle offerte ammesse escludendo quelle con minor ribasso e quelle con maggior ribasso (taglio delle ali);
- 3) si calcola la media aritmetica delle 24 (ventiquattro) offerte che concorrono alla media (dal n° 4 al n°27), che risulta essere del 37,9004;
- 4) si calcola lo scarto dei ribassi che superano la predetta media (37,9004), la cui somma è pari a 2,3321;
- 5) si calcola la media aritmetica degli scarti che risulta essere 0,1227;
- 6) si somma la media di cui al punto 3) con la media di cui al punto 5) e si ottiene 38,0232% che costituisce la soglia di anomalia.

Dal calcolo di cui sopra, tutte le offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla predetta soglia, sono da ritenere anormalmente basse.

A questo punto, considerato che la miglior offerta inferiore alla soglia di anomalia risulta essere quella dell'Impresa “Scifo Giorgio” con sede in Modica, Via Mercé n° 44 avendo praticato il ribasso del **38,0099%**, il Presidente di gara aggiudica in via provvisoria i lavori di che trattasi alla medesima per l'importo complessivo di € **49.625,20** di cui, € 44.662,40 per lavori, € 1.574,68 quali oneri

per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso ed € 3.388,12 quale costo totale mano d'opera anch'essi non soggetti a ribasso.

Le trenta offerte vengono siglate e datate dal Presidente di gara e, inoltre, su quella dell'impresa "Scifo Giorgio", viene apposta la dicitura "*Si aggiudica provvisoriamente*".

Il Presidente di gara dispone, infine, che il presente verbale sia pubblicato all'Albo Pretorio Informatico dell'Ente per tre giorni consecutivi, non festivi.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, è sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

F.to Giorgio Scollo

I TESTIMONI

F.to Concetta Buscema

F.to Carmelo Paradiso

Allegato "A"

NR.	IMPRESE CONCORRENTI	RIBASSI
1	RUSSO GIANFRANCO	38,0048
2	PRADA COSTRUZIONI S.R.L.	32,3750
3	SAMOTER SUD DEI F.LLI CARUSO & C. S.N.C.	37,6844
4	A.C. ELECTRIC S.R.L.	22,2220
5	ESSEPI IMMOBILIARE S.R.L.	37,6770
6	ANZA' GIUSEPPE	37,9020
7	ICEV S.R.L.	38,0275
8	COSTRUZIONI EDILI DI CANNATA CARMELO & FIGLI S.N.C.	37,9373
9	CAPOBIANCO GIUSEPPE	38,0043
10	LEONE MARCELLO	37,9821
11	SAMMITO VINCENZO	37,1120
12	CARRUBBA GIUSEPPE	38,7350
13	SAB INVENTIONS S.R.L.	37,9937
14	GRECA S.R.L.	36,9378
15	PUTRINO GIANFRANCO	38,5691
16	SCHININA' GIOVANNI	38,0064
17	CAPPELLO GIUSEPPE S.R.L.	36,2314
18	ROCCASALVA PIETRO	37,9690
19	AGOSTA COSTRUZIONI S.R.L.	38,0406
20	F.LLI ANCIONE S.R.L.	38,0071
21	S.L. INFRASTRUTTURE S.R.L.	37,9897
22	EDILIZIA 2G S.R.L.	37,9786
23	SCIFO GIORGIO	38,0099
24	OCCHIPINTI GEOM.PIETRO	38,0674
25	OCCHIPINTI ANGELO S.R.L.	38,0701
26	AG & G CEI S.R.L.S.	39,8010
27	AZIENDA EDILE ARTIGIANA DI CARAMANNA GIOACHINO	38,2351
28	TI.GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE	37,9994
29	LVM S.R.L.	38,2147
30	BRUNO STRADE S.R.L.	37,7598

Allegato "B"

NR.	NP	GRADUATORIA	RIBASSI	SCARTI
1	4	A.C. ELECTRIC S.R.L.	22,2220	
2	2	PRADA COSTRUZIONI S.R.L.	32,3750	
3	17	CAPPELLO GIUSEPPE S.R.L.	36,2314	
4	14	GRECA S.R.L.	36,9378	
5	11	SAMMITO VINCENZO	37,1120	
6	5	ESSEPI IMMOBILIARE S.R.L.	37,6770	
7	3	SAMOTER SUD DEI F.LLI CARUSO & C. S.N.C.	37,6844	
8	30	BRUNO STRADE S.R.L.	37,7598	
9	6	ANZA' GIUSEPPE	37,9020	0,0016
10	8	COSTRUZIONI EDILI DI CANNATA CARMELO & FIGLI S.N.C.	37,9373	0,0369
11	18	ROCCASALVA PIETRO	37,9690	0,0686
12	22	EDILIZIA 2G S.R.L.	37,9786	0,0782
13	10	LEONE MARCELLO	37,9821	0,0817
14	21	S.L. INFRASTRUTTURE S.R.L.	37,9897	0,0893
15	13	SAB INVENTIONS S.R.L.	37,9937	0,0933
16	28	TI.GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE	37,9994	0,0990
17	9	CAPOBIANCO GIUSEPPE	38,0043	0,1039
18	1	RUSSO GIANFRANCO	38,0048	0,1044
19	16	SCHININA' GIOVANNI	38,0064	0,1060
20	20	F.LLI ANCIONE S.R.L.	38,0071	0,1067
21	23	SCIFO GIORGIO	38,0099	0,1095
22	7	ICEV S.R.L.	38,0275	0,1271
23	19	AGOSTA COSTRUZIONI S.R.L.	38,0406	0,1402
24	24	OCCHIPINTI GEOM.PIETRO	38,0674	0,1670
25	25	OCCHIPINTI ANGELO S.R.L.	38,0701	0,1697
26	29	LVM S.R.L.	38,2147	0,3143
27	27	AZIENDA EDILE ARTIGIANA DI CARAMANNA GIOACHINO	38,2351	0,3347
28	15	PUTRINO GIANFRANCO	38,5691	
29	12	CARRUBBA GIUSEPPE	38,7350	
30	26	AG & G CEI S.R.L.S.	39,8010	
TOTALE OFFERTE DAL N. 4 AL N. 27/TOTALE SCARTI DAL N. 9 AL N. AL N. 27			909,6107	2,3321
MEDIA OFFERTE DAL N. 4 AL N. 27/MEDIA SCARTI DAL N. 9 AL N. 27			37,9004	0,1227
SOGLIA DI ANOMALIA			38,0232	

